

**NOTICE DE RENSEIGNEMENTS D'URBANISME****MUTATION D'UN IMMEUBLE BÂTI OU NON BÂTI SANS MODIFICATION DE SON ETAT****SDC 34 RUE ST DOMINIQUE / HELIN****DEMANDE DE NOTICE**

Cette réponse est délivrée gratuitement par la Mairie de Paris en date du : **27/01/2023**

Elle fait état des renseignements connus à ce jour sur la parcelle demandée. Elle constitue un simple document d'information et ne peut en aucun cas être considérée comme une autorisation administrative quelconque ni d'un certificat d'urbanisme. Par ailleurs elle ne saurait engager la responsabilité de la ville dans le cas de l'application de l'article L-125-5 du Code de l'Environnement (Risques majeurs).

Cette notice de renseignements d'urbanisme est conservée 2 ans par la Ville de Paris. Pendant cette période vous pouvez la re-télécharger par le lien suivant :

<https://noticeru.paris.fr/noticeru/rest/ru/api/v1/notice/id/20230127107958094>

**PARCELLE ET ADRESSE(S)****PARCELLE****Arrondissement : 7****Section cadastrale : AR****Numéro de parcelle : 6**

Pour obtenir un plan de la parcelle et localiser les prescriptions réglementaires, vous pouvez utiliser l'application cartographique "Paris PLU" :

<https://capgeo.sig.paris.fr/Apps/ParisPLU/>

**ADRESSE(S) ET ALIGNEMENT(S)**

La situation de l'immeuble par rapport à l'alignement est donnée à titre de simple indication et ne préjuge pas d'une application plus précise de l'alignement considéré.

**Adresse(s) complète(s) de la parcelle**

034 RUE SAINT-DOMINIQUE

**Alignement(s)**

Alignement en limite de fait

## DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Consulter le lexique des termes d'urbanisme pour obtenir les informations sur les termes utilisés dans ce document : [http://parisplu.paris.fr/LEXIQUE\\_URBANISME.pdf](http://parisplu.paris.fr/LEXIQUE_URBANISME.pdf)

### DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

Avant toute mutation d'un bien soumis au droit de préemption, le propriétaire devra faire une déclaration d'intention d'aliéner comportant l'indication du prix et les conditions de la vente projetée.

☒ DPU "simple" ☐ DPU "renforcé"

Si le propriétaire est une SCI qui vend la majorité de ses parts, le DPUR s'applique conformément à l'article L211-4d du code de l'Urbanisme

### NATURE DES DISPOSITIONS D'URBANISME

- ☐ Plan Local d'Urbanisme de Paris  
☐ Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du Marais  
☒ Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du 7ème arrdt  
☐ Secteur du Sénat

### NATURE DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

La nature et la localisation des servitudes d'utilité publique sont annexées au PLU et consultables ici : <http://pluenligne.paris.fr>

#### SERVITUDES RELATIVES À LA CONSERVATION DU PATRIMOINE

- ☐ Monument historique classé ☐ Monument historique inscrit ☒ Périmètre de protection de monuments historiques  
☐ Périmètre de site classé ☒ Périmètre de site inscrit

#### SERVITUDES RELATIVES À L'UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET ÉQUIPEMENTS

- ☐ Servitude d'alignement

#### SERVITUDES RELATIVES À LA SALUBRITÉ ET À LA SÉCURITÉ PUBLIQUE

- ☒ Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI)  
Zonage: Bleu sombre  
Cote des plus hautes eaux connues: 33,20m NGF  
Secteur Stratégique:  
☐ Zones d'anciennes carrières  
☐ Zone comportant des poches de gypse antéludien

### DISPOSITIONS DIVERSES

La nature et la localisation de certaines de ces dispositions d'urbanisme sont annexées au PLU et consultables ici : <http://pluenligne.paris.fr>

- ☐ Zone d'Aménagement Concerté  
☐ Plan d'Aménagement d'Ensemble  
☐ Périmètre de résorption de l'habitat insalubre et de restauration immobilière  
☒ Zone de surveillance et de lutte contre les termites  
☐ Travaux, interdiction d'habiter ou cession définitive de l'occupation aux fins d'habitation d'un ou plusieurs lots  
☐ Secteur d'Information sur les Sols  
☐ Secteur de sursis à statuer  
☐ Périmètre de Projet Urbain Partenarial  
☒ Zone à risque d'exposition au plomb  
☐ Périmètre de convention de rénovation urbaine  
☐ Plan d'Exposition au Bruit de l'Héliport

### ZONAGES RÉGLEMENTAIRES DU CHANGEMENT D'USAGE

L'exercice d'une activité professionnelle ou commerciale dans un logement est encadré par le règlement municipal sur les changements d'usage, consultable sur la site de la Ville de Paris

- ☒ Secteur de compensation renforcée ☒ Quartier à prédominance de surfaces de bureaux  
☐ Quartiers prioritaires de la politique de la ville ☐ Voies comportant une protection particulière de l'artisanat

## DISPOSITIONS DU PLAN SE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR DU 7<sup>ème</sup> ARRONDISSEMENT

Cette page indique les principales dispositions d'urbanisme localisées qui s'appliquent à la parcelle.

Pour connaître la totalité des dispositions applicables ou l'emprise exacte de ces dispositions, consulter le règlement du PSMV du 7<sup>ème</sup> arrondissement disponible sur le site internet de la Ville de Paris (<http://www.paris.fr>).

### ZONAGE ET DISPOSITIONS RELATIVES AUX DESTINATIONS

Cf. articles 1 et 2 du règlement

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Zone Urbaine Sauvegardée                              | <input type="checkbox"/> Zone Urbaine Verte Sauvegardée         |
| <input type="checkbox"/> Protection du commerce et de l'artisanat                         | <input type="checkbox"/> Protection particulière de l'artisanat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Secteur d'application de la servitude Logement Social | <input type="checkbox"/> Site de protection des Grands Magasins |

### EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Emplacement réservé en vue de la réalisation de logement et de logement locatif social : | <i>cf. Annexe IV du règlement</i>  |
| <input type="checkbox"/> Périmètre de localisation d'équipement à réaliser :                                      | <i>cf. Annexe III du règlement</i> |

### PROTECTIONS AU TITRE DES MONUMENTS HISTORIQUES

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Immeuble protégé en totalité               | <input type="checkbox"/> Espace libre protégé (cour)   |
| <input type="checkbox"/> Façade et/ou toiture protégées             | <input type="checkbox"/> Espace libre protégé (jardin) |
| <input type="checkbox"/> Élément de construction ou vestige protégé | <input type="checkbox"/> Terrain protégé               |

### PROTECTION DU BÂTI AU TITRE DU PSMV

Cf. article 11 du règlement

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Immeuble ou partie d'immeuble protégé au titre de son intérêt patrimonial de type A                 |  |
| <input type="checkbox"/> Immeuble ou partie d'immeuble protégé au titre de son intérêt patrimonial de type B                            |  |
| <input type="checkbox"/> Immeuble ou partie d'immeuble pouvant être conservé, amélioré ou démoli  |  |
| <input type="checkbox"/> Immeuble ou partie d'immeuble dont la démolition ou la modification peut être imposée                          |  |
| <input type="checkbox"/> Modification pouvant être imposée à l'occasion d'opérations d'aménagement (cf. annexe II du règlement du PSMV) |  |
| <input type="checkbox"/> Mur à conserver ou à restaurer   | <input type="checkbox"/> Grille à conserver ou à restaurer |

### IMPLANTATION ET HAUTEUR DES CONSTRUCTIONS

Cf. article 10 du règlement

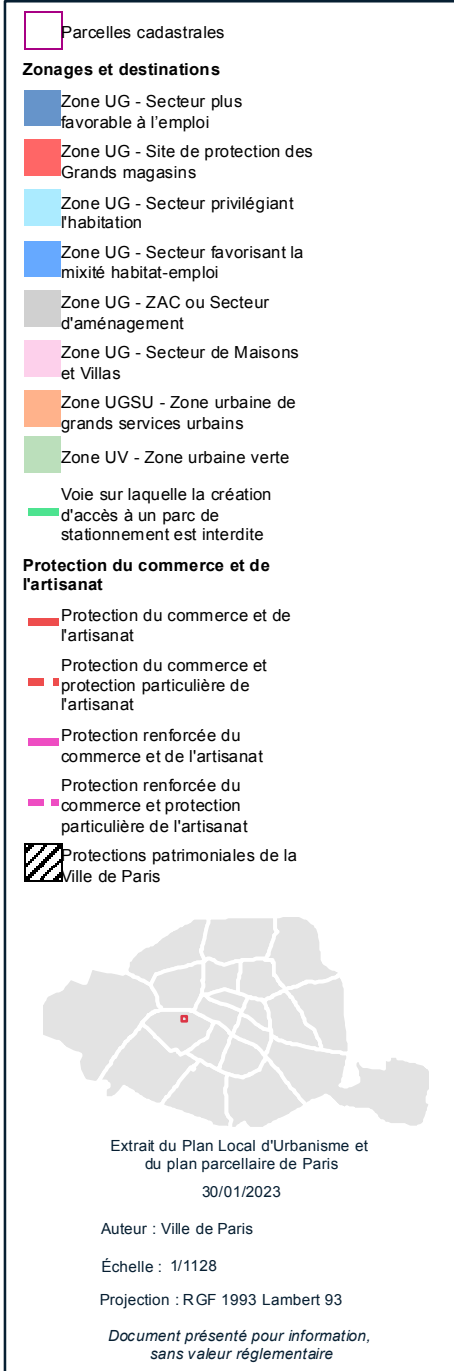
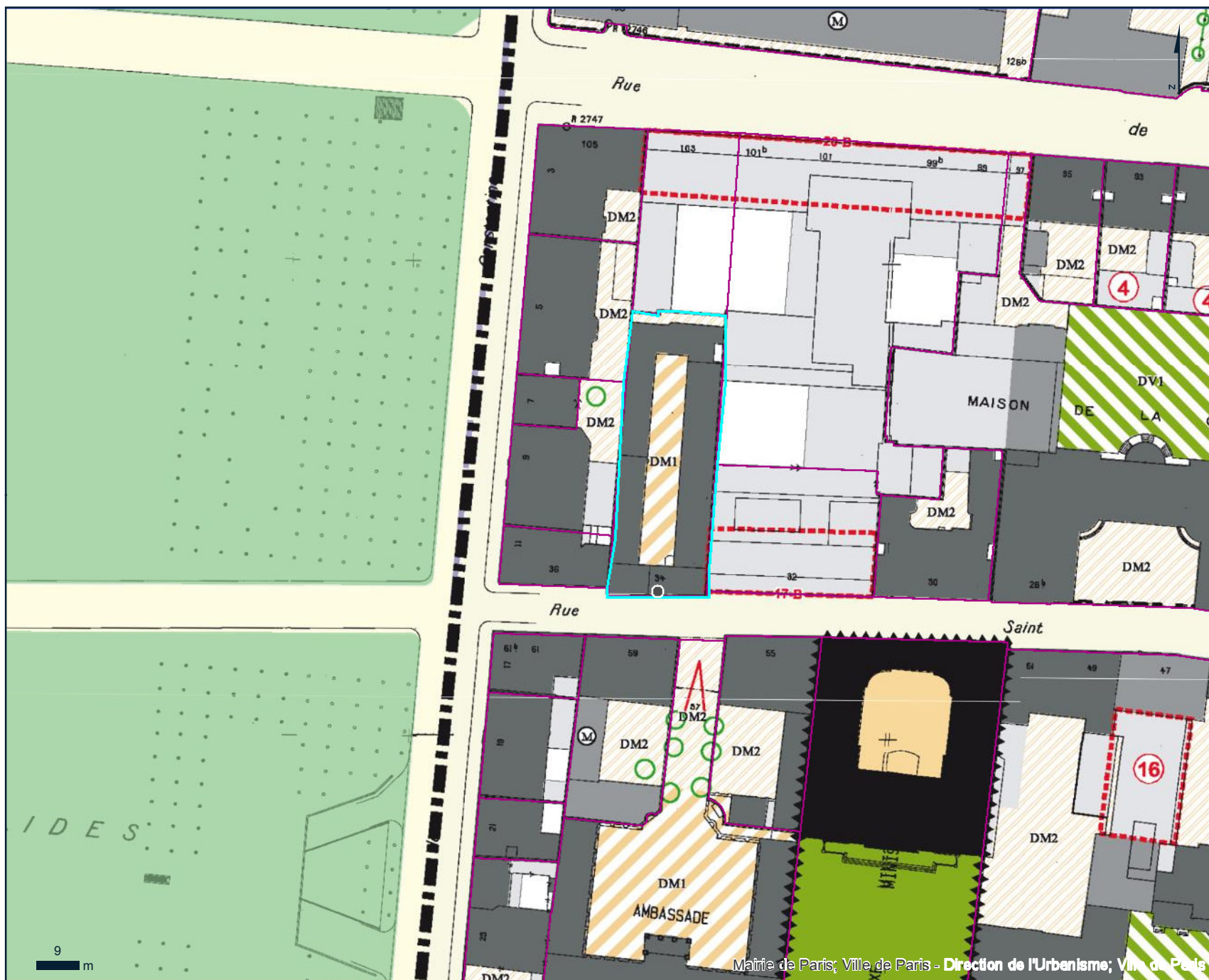
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Plafonnement des hauteurs : 25 m<br><i>Sans préjudice des autres dispositions</i>                          | <input checked="" type="checkbox"/> Présence d'un fuseau de protection du site de Paris |
| <input type="checkbox"/> Emprise maximale de construction bordant une voie avec limite d'implantation, hauteur de construction et couronnement |   |
| <input type="checkbox"/> Emprise maximale de construction ne bordant pas une voie avec hauteur maximale de façade                              |   |
| <input type="checkbox"/> Hauteur maximale de façade applicable sur le terrain  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Espace constructible dans le respect du règlement  |   |
| <input type="checkbox"/> Marge de reculement   |   |

### PROTECTION DES ESPACES LIBRES AU TITRE DU PSMV

Cf. article 13 du règlement

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cour ou espace minéral d'intérêt patrimonial et/ou historique majeur | <input type="checkbox"/> Ordonnance végétale à préserver ou à créer                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cour ou espace minéral de dégagement                                 | <input type="checkbox"/> Ouverture visuelle à conserver                                   |
| <input type="checkbox"/> Jardin ou espace vert d'intérêt patrimonial et/ou historique                    | <input type="checkbox"/> Liaison piétonne à conserver, créer ou modifier                  |
| <input type="checkbox"/> Jardin ou espace de dégagement à dominante végétale                             | <input type="checkbox"/> Plantation à réaliser <input type="checkbox"/> Arbre remarquable |

# Paris PLU



ANNEE DE MAJ					2022	DEP DIR		75 7	COM	107 PARIS 07					TRES		010	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		H00294				
Propriétaire																									MCTSSJ					HELIN/MARKKU JEAN				
IHAISTENKATU 17																									33400 TAMPERE					FINLANDE				
PROPRIETES BATIES																																		
DESIGNATION DES PROPRIETES										IDENTIFICATION DU LOCAL							EVALUATION DU LOCAL																	
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE					CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM				
	AR	6		34	RUE ST DOMINIQUE 001 LOT 0000045 24 / 10341					8529	B	01	05	03001	0018831 B	107C	C	H	PI	6	260							P		260				
19	AR	6		34	RUE ST DOMINIQUE 001 LOT 0000044 48 / 10341					8529	B	01	05	07001	0547104 X	107C	C	H	PI	6	1675							P		1675				
R EXO 0 EUR																																		
REV IMPOSABLE COM 1935 EUR COM R IMP 1935 EUR																																		
PROPRIETES NON BATIES																																		
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION																	LIVRE FONCIER							
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N°PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille													
R EXO 0 EUR R EXO 0 EUR R EXO 0 EUR																																		
HA A CA 0 REV IMPOSABLE 0 EUR COM TAXE AD R IMP 0 EUR MAJ TC 0 EUR																																		
CONT 0 R IMP 0 EUR R IMP 0 EUR																																		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

Direction du Logement et de l'Habitat  
Sous-direction de l'Habitat

**Service Technique de l'Habitat**

Paris, le 16/01/23

**Affaire suivie par :**

Yasmina BENMENNI

Tél : 01 42 76 25 77

yasmina.benmenni@paris.fr

Cabinet PAILLARD

266 AVENUE DAUMESNIL

75012 PARIS

**V/ Réf : SDC 34 RUE ST DOMINIQUE / HELIN  
MARKKU**

**Objet : IMMEUBLE SIS A PARIS 7ÈME  
34 RUE SAINT-DOMINIQUE**

Maître,

En réponse à votre courrier du 09/01/23, je porte à votre connaissance les éléments suivants relatifs à l'immeuble référencé en objet :

- **En matière d'insalubrité**, l'immeuble fait l'objet du(des) arrêté(s) suivant(s) pris en application des articles 1331-22 et suivants du code de la santé publique (CSP) :

- Néant

- **En matière de risque d'exposition au plomb**, l'ensemble du territoire du département de Paris est classé zone à risque d'exposition au plomb par arrêté préfectoral du 24 octobre 2000.

- **En matière de lutte contre le saturnisme**, l'autorité compétente à Paris est la direction régionale et interdépartementale de l'hébergement et du logement.

- **En matière d'assainissement**, tout immeuble à Paris est alimenté en eau potable et ses évacuations sont raccordées au réseau d'assainissement collectif.

- **En matière de police du péril et de l'insécurité**, l'immeuble fait l'objet du (des) arrêté(s) municipal(aux) suivant(s) pris en application des articles L.511-1 à L.511-7, R.511-1 à R.511-12, L.129-1 à L.129-7 et R.129-1 à R.129-9 du code de la construction et de l'habitation (CCH) :

- Néant

**N.B. :**

En matière de sécurité bâtementaire (péril et insécurité des équipements communs), les pouvoirs de police administrative spéciale transférés au Maire de paris depuis le 1er juillet 2017 se limitent au périmètre suivant :

- procédure péril des bâtiments à usage principal d'habitation et bâtiments à usage partiel ou total d'hébergement ;

- procédure d'insécurité des équipements communs des bâtiments collectifs à usage principal d'habitation.

Le Préfet de Police demeure compétent en matière de sécurité bâtementaire pour tous les autres bâtiments.

Ainsi, si la parcelle mentionnée dans le présent courrier ne relève pas du périmètre d'intervention du maire de Paris rappelé ci-dessus, il vous appartient de vous rapprocher de l'autorité compétente.

- **En matière de lutte contre les termites**, en application du code de la construction et de l'habitation (CCH), l'immeuble est situé dans le département de Paris, déclaré comme zone contaminée ou susceptible de l'être à court terme par application de l'arrêté préfectoral du 21 mars 2003.

Le conseil de Paris a voté, en sa séance des 24 et 25 septembre 2012, l'extension aux limites du territoire communal, du secteur à l'intérieur duquel le maire peut enjoindre aux propriétaires d'immeubles bâtis et non bâtis de procéder dans les six mois à la recherche de termites et autres xylophages, ainsi qu'aux travaux préventifs ou d'éradication nécessaires, en application de l'article L. 133-1 du CCH.

- **En matière de ravalement**, en application des articles 132-1 et suivants du CCH et de l'arrêté du maire de Paris du 27 octobre 2000 relatif au ravalement obligatoire des immeubles à Paris, l'obligation de maintien en constant état de propreté s'applique à tous les immeubles situés à Paris.

Je vous prie d'agréer, Maître, l'expression de ma considération distinguée.

Le responsable de subdivision

Simon DURIX

Po



Paris, le 06/01/2023

<b>PERIL BÂTIMENTAIRE</b>
---------------------------

*au titre de la compétence de la Ville de Paris  
(bâtiments à usage principal d'habitation et bâtiments à usage partiel ou total d'hébergement)*

L'immeuble sis :

ADRESSE : **34 rue Saint-Dominique, 75007 PARIS**

CADASTRE : **section AR n° 6**

**Ne fait pas l'objet d'un arrêté de péril**

---

**Mise à jour : 06/12/2022**

Péril bâtimementaire - Insécurité des équipements communs - Mise en sécurité

Depuis le 1er janvier 2021, date d'entrée en vigueur de l'ordonnance n°2020-1144 du 16 septembre 2020 relative à l'harmonisation et à la simplification des polices des immeubles, locaux et installations et de son décret d'application n°2020-1711 du 24 décembre 2020, une nouvelle réglementation s'applique.

En application de celle-ci, la Maire de Paris , dans son champ de compétences, est amenée à prendre des arrêtés de mise en sécurité en cas de risques liés à l'état d'un bâtiment ou liés à celui des équipements communs d'un immeuble.

Les arrêtés de péril et insécurité des équipements communs pris et notifiés avant le 1er janvier 2021, ne sont pas concernés par cette nouvelle réglementation. Ils restent en vigueur.

En application de l'article L. 521-2 du Code de la Construction et de l'Habitation, la prise d'un arrêté de péril ou de mise en sécurité a pour conséquence la suspension de l'obligation de paiement des loyers pour les locataires des logements.

Ainsi, les propriétaires bailleurs concernés ne sont plus en droit de prélever les loyers, cependant les charges locatives restent dues.

Cette disposition s'applique y compris lorsque l'arrêté porte sur les parties communes d'une copropriété.





**Direction de l'Urbanisme**  
Service de l'Action Foncière

N° de l'affaire : **23\_C3572**

Le(La) soussigné(e), certifie que la parcelle  
sise à Paris 7<sup>ème</sup> arrondissement, cadastrée section AR N°6

est numérotée conformément au référentiel de l'identification foncière à Paris visé dans l'arrêté municipal  
du 6 novembre 2017 soit :

RUE SAINT-DOMINIQUE n° 34

Le présent certificat de numérotage est délivré sous réserve du droit des tiers.

Fait à Paris, le 05/01/2023  
L'adjoint à la Cheffe du Bureau des Voies et de  
l'Identification Foncière  
Didier PETIT

## Fiche parcelle cadastrale

Paris  
AR 6

Fiche éditée le 27 janvier 2023 à 12h28 (UTC +0100)  
Par

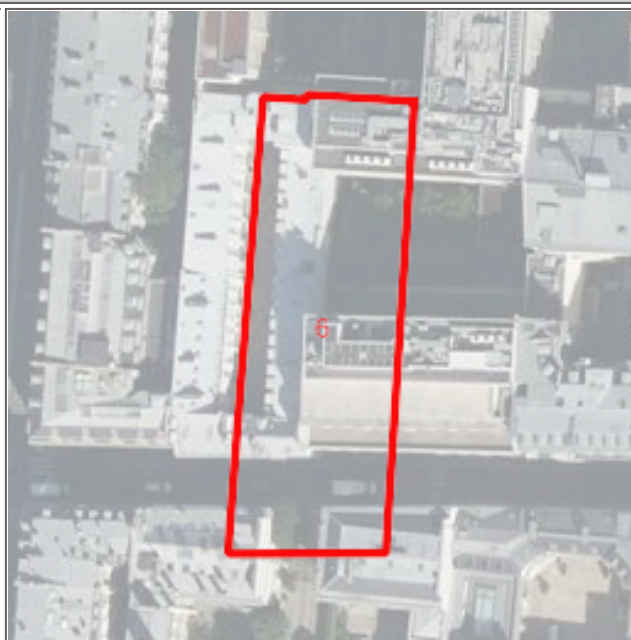
### AVERTISSEMENT :

Les informations présentes sur cette fiche sont fournies à titre informatif.  
Elles sont issues des bases de données du portail Géoportail et de la DGFIP telles qu'elles se présentent à la date d'édition de cette fiche.

### CARACTERISTIQUES

**Commune** : Paris (75056)  
**Préfixe** : 107  
**Section** : AR  
**Numéro** : 6

**Adresse postale la plus proche** :  
34 Rue Saint-Dominique 75007 Paris



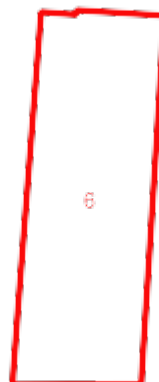
### INFORMATIONS CADASTRALES

**Contenance cadastrale** : 12 a 11 ca \*  
**Parcelle arpentée** : non

Pas d'information sur l'origine de la parcelle.

**Lieu-dit cadastral** : None

\* Ne vaut pas certificat de surface



## GEOMETRES-EXPERTS

### Dossier(s) de géomètre-expert situé(s) sur la parcelle ou citant la parcelle :

- Copropriété : état descriptif de division (et plans annexés) et modificatif en 2011 par William HOUVENAGEL (dossier 1175219 detenu par SCOP TT GEOMETRES-EXPERTS)  
Aucun document disponible sur Géofooncier
- Canevas (triangulation, polygonation, nivellement) en 2013 par Sylvain MOREAU (dossier A2013005 detenu par SARL ArcEdge)  
Aucun document disponible sur Géofooncier
- Droit des sols (CU, DP, PC, PD) en 2015 par Sylvain MOREAU (dossier A2015052 detenu par SARL ArcEdge)  
Aucun document disponible sur Géofooncier
- Copropriété : état descriptif de division (et plans annexés) et modificatif en 2016 par Sylvain MOREAU (dossier A2016100 detenu par SARL ArcEdge)  
1 document disponible sur Géofooncier

### Coordonnées des détenteurs :

*Bientôt disponible*

## URBANISME

### Cette commune est couverte par un PLU

Zone Urbaine Sauvegardée

Zone US

Lien : [https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/api/document/2878696fe46af1a8ba41d46374432943/download-file/75056\\_reglement\\_20160809\\_B.pdf](https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/api/document/2878696fe46af1a8ba41d46374432943/download-file/75056_reglement_20160809_B.pdf)

## RISQUES

Lien de génération du rapport Géorisques

<https://www.georisques.gouv.fr/mes-risques/connaitre-les-risques-pres-de-moi/rapport?lon=2.3154487675581947&lat=48.86025037265217&isCadastre=true>

## VALEURS FONCIERES VENALES \*

**Dernière(s) vente(s) ayant eu lieu sur la parcelle :**

• **391000 €**

Date de la mutation : 2022-06-03

Prix / m<sup>2</sup> estimé : 15038,46 € / m<sup>2</sup>

**Locaux**

appartement (26 m<sup>2</sup> , 1 pièce(s) )

• **370192 €**

Date de la mutation : 2022-03-31

Prix / m<sup>2</sup> estimé : 9741,89 € / m<sup>2</sup>

**Locaux**

appartement (38 m<sup>2</sup> , 2 pièce(s) )

• **250000 €**

Date de la mutation : 2022-01-18

Prix / m<sup>2</sup> estimé non disponible.

**Locaux**

dépendance (isolée)

• **270000 €**

Date de la mutation : 2021-07-02

Prix / m<sup>2</sup> estimé non disponible.

**Locaux**

appartement (28 m<sup>2</sup> , 1 pièce(s) )

dépendance (isolée)

appartement (17 m<sup>2</sup> , 1 pièce(s) )

• **425720 €**

Date de la mutation : 2021-06-29

Prix / m<sup>2</sup> estimé : 10136,19 € / m<sup>2</sup>

**Locaux**

appartement (42 m<sup>2</sup> , 2 pièce(s) )

• **70000 €**

Date de la mutation : 2021-03-22

Prix / m<sup>2</sup> estimé non disponible.

**Locaux**

dépendance (isolée)

• **230000 €**

Date de la mutation : 2021-02-09

Prix / m<sup>2</sup> estimé : 15333,33 € / m<sup>2</sup>

**Locaux**

appartement (15 m<sup>2</sup> , 1 pièce(s) )

• **360000 €**

Date de la mutation : 2020-11-04

Prix / m<sup>2</sup> estimé non disponible.

**Locaux**

appartement (24 m<sup>2</sup> , 1 pièce(s) )

appartement (40 m<sup>2</sup> , 2 pièce(s) )

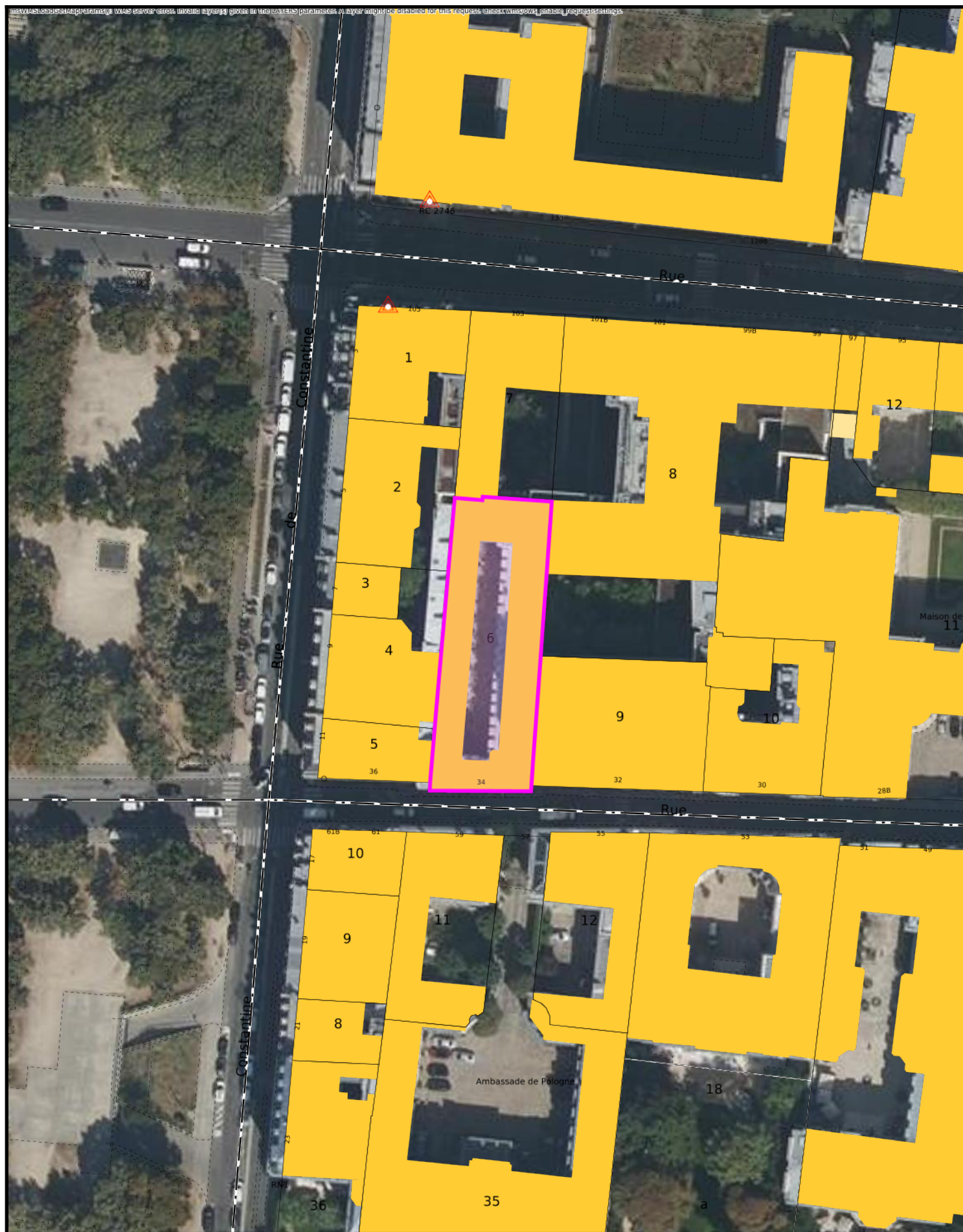
• **200000 €**

Date de la mutation : 2020-10-05

Prix / m<sup>2</sup> estimé : 13333,33 € / m<sup>2</sup>

**Locaux**

appartement (15 m<sup>2</sup> , 1 pièce(s) )



86 rue Régnault - 75013 PARIS

**Renseignements sur les anciennes carrières et la dissolution du gypse antéludien**

Date de la demande : 11/01/2023		Références : 1132965													
<input type="checkbox"/> Renseignement fournis selon le plan joint															
<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">7</td> <td style="padding: 2px 10px;">5</td> <td style="padding: 2px 10px;">0</td> <td style="padding: 2px 10px;">0</td> <td style="padding: 2px 10px;">7</td> </tr> </table> Code postal	7	5	0	0	7	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;"></td> <td style="padding: 2px 10px;"></td> <td style="padding: 2px 10px;">A</td> <td style="padding: 2px 10px;">R</td> </tr> </table> Sect. Cadast.			A	R	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">0</td> <td style="padding: 2px 10px;">0</td> <td style="padding: 2px 10px;">0</td> <td style="padding: 2px 10px;">6</td> </tr> </table> Parcelle	0	0	0	6
7	5	0	0	7											
		A	R												
0	0	0	6												
<b>PARIS</b>															
Adresse : 34 RUE SAINT-DOMINIQUE 75007 Paris		Votre référence : SDC / HELIN MARKKU													
Adresse complémentaire :															
Parcelles complémentaires :															

Les renseignements ci-dessous sont donnés à titre indicatif. Il est rappelé que le propriétaire du sol est aussi propriétaire du sous-sol (art. 552 du Code Civil).

Ces informations ne sont pas suffisantes pour compléter l'état des risques naturels et technologiques en application des articles L 125-5 et R 125-26 du Code de l'Environnement

**Les renseignements concernant la présence, la position, la nature des anciennes carrières, galeries souterraines et autres cavages abandonnés sont communiqués dans l'état actuel des connaissances acquises par l'inspection générale des carrières et sous réserve de vérification par tous les moyens appropriés**

**1° Possibilité de dissolution du gypse antéludien :**
☐ Paris par arrêté interpréfectoral du 25 février 1977

☐ Zone étendue au périmètre défini par l'arrêté actuel

**2° Par rapport aux zones de carrières connues :**
☒ en dehors

☐ en zone de carrière <sup>(1)</sup>
☐ possibilité de remblais dus à d'anciennes sablières, glaisières, ou à du nivellement <sup>(1)</sup>
**3° Particularités du sous-sol :**

	T	Pa	Pr
ancienne carrière de calcaire grossier souterraine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ancienne carrière de calcaire grossier à ciel ouvert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ancienne carrière de craie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ancienne glaisière	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

T : en totalité, Pa : en partie, Pr : à proximité

	T	Pa	Pr
ancienne carrière de gypse souterraine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ancienne carrière de gypse à ciel ouvert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ancienne sablière	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autre :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**4° Nature des travaux réalisés pour la stabilité du bâti faisant partie de la propriété :**

	Pa
<input type="checkbox"/> Aucun (ou non communiqués à l'IGC)	
<input type="checkbox"/> Fondations superficielles armées	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Fondations profondes prenant appui sur le sol de la	<input type="checkbox"/>
Carrière <input type="checkbox"/> à ciel ouvert <input type="checkbox"/> souterraine	

Pa : en partie

	Pa
<input type="checkbox"/> Consolidations souterraines en carrière par piliers	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Consolidations souterraines par injection	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Remblaiement de la carrière	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Autre :	<input type="checkbox"/>

<sup>(1)</sup> Pour ces propriétés, il peut être prescrit des travaux de reconnaissance ou de confortement du sous-sol et/ou de fondations dans le cas d'une demande d'autorisation de bâtir

L'Inspection générale des carrières ne donne aucun renseignement par téléphone. Pour toute précision orale, la réception du public est assurée sur rendez-vous au  
 86 rue Régnault - 75013 PARIS - [www.igc.paris.fr](http://www.igc.paris.fr)

Paris, le : 11/01/2023