

Maître Sophie BILSKI, Avocat au Barreau de PARIS

Membre de la SELARL CABINET BILSKI, demeurant 2 bis rue du Bouloi, 75001 PARIS, **Tél. : 01 53 29 95 95**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 13 JUIN 2024 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné.

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 8^{ème}**
46 rue de Ponthieu

Cadastré section BG numéro 29 pour une contenance cadastrale 238,82 m².

Lot numéro 23 : Dans le bâtiment B sur cour, au deuxième étage, première porte sur la droite,

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de description dressé le 23 mai 2023 par Maître Julien DANIS, Commissaire de Justice associé à PARIS 8^{ème},
une entrée, une pièce de vie – chambre, une cuisine,
une salle de bain avec toilettes, des placards.

Superficie (Loi Carrez) : **21,91 m²**

Et les 10/658^{ème} des parties communes. **Le bien est LIBRE.** .

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 46 rue de Ponthieu, 75008 PARIS**, représenté par son Syndic le Cabinet GRIFFATON & MONTREUIL, S.A.S. au capital de 57.700 Euros, immatriculée au R.C.S. de PARIS, sous le numéro 592 057 970, cartes professionnelles n° G 1304 – T1981, dont le siège social est sis 100 avenue de Suffren, 75015 PARIS, représentée par ses dirigeants légaux domiciliés audit siège en cette qualité. Autorisé à l'effet de la présente procédure en vertu d'une Assemblée Générale en date du 19 décembre 2022 (résolution 22). Ayant pour Avocat Maître Sophie BILSKI, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI.

MISE A PRIX : 30.000 Euros (Trente mille euros)
(outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 24 avril 2024. Signé : Maître Sophie BILSKI.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 24/00646.

- A **Maître Sophie BILSKI**, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI, demeurant 2 bis rue du Bouloi, 75001 PARIS - **Tél. : 01 53 29 95 95**

- Site Internet : **www.bilskivocat.com**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 05 JUIN 2024 de 12 Heures à 13 Heures.
